

UCICA, UNION DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No. 421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,686	PASIVOS BURSÁTILES	\$ -
CUENTAS DE MARGEN	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 161,709
Títulos para negociar	\$ 160,684	De largo plazo	\$ 59,196
Títulos disponibles para la venta	-		220,906
Títulos conservados a vencimiento	160,684	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
DERIVADOS		Derivados	-
Con fines de negociación	\$ -	Otros colaterales vendidos	-
Con fines de cobertura	-	DERIVADOS	
Con fines de cobertura	-	Con fines de negociación	\$ -
Con fines de cobertura	-	Con fines de cobertura	-
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 988
Documentados con garantía inmobiliaria	\$103,069	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
Documentados con otras garantías	19,095	Proveedores	-
Sin garantía	1,727	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de cr	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	Acreedores por cuentas de margen	-
		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	22,960
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 123,891		23,948
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	177
Créditos vencidos comerciales		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	643
Documentados con garantía inmobiliaria	\$34,232		
Documentados con otras garantías	65	TOTAL PASIVO	\$ 245,673
Sin garantía	1,154	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de cr	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	Capital Social	\$ 83,388
		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	1,896
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	35,451	Primas en venta de acciones	4,595
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:			\$ 89,880
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(7,492)	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 151,851	Reservas de capital	\$ 9,958
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	185
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
		Efecto acumulado por conversión	-
DERECHOS DE COBRO (NETO)	-	Remedios por beneficios definidos a los empleados	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	151,851	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,242	Resultado neto	4,576
INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)	-		14,719
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	19,538	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 104,598
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	8,596	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 350,271
INVERSIONES PERMANENTES	-	INDICADORES FINANCIEROS	
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Índice de morosidad	22.25%
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-	Índice de cobertura	21.13%
OTROS ACTIVOS		cartera de crédito	1.25%
Caros diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 1,508	Eficiencia operativa	4.37%
Otros activos a corto y largo plazo	3,167	ROE	1.31%
	4,675	ROA	100.41%
TOTAL ACTIVO	\$ 350,271	Liquidez	100.41%
CUENTAS DE ORDEN			
Avalos otorgados	-	CALIFICACION CARTERA CRÉDITO GRADO DE RIESGO	
Activos y pasivos contingentes	-	A-1	587
Compromisos crediticios	-	A-2	-
Bienes en fideicomiso o mandato	-	B-1	17
Bienes en administración	\$ 836,570	B-2	2,053
Colaterales recibidos por la entidad	-	B-3	2,053
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	C-1	-
Intereses devueltos no cobrados derivados de cartera de crédito	\$ 26,105	C-2	-
Otras cuentas de registro	\$ 65,053	D	44
		E	1,145
		TOTAL	5,894

El saldo histórico del capital social al 31 de mayo de 2026 es de 83,240 miles de pesos

<http://www.gob.mx/ucica>
<https://www.ucica.com.mx/informacion-financiera/>

El presente Balance General está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.

B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.

C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.

D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.

E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567 al 30 de septiembre de 2022.

F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Lic. Anaeli Soledad Bravo
Director General

C.P. Monica del Carmen Ovalle Valencia
Contador General

C.P. Martín Guillermo Gendrey Gourcy
Comisario

Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno

UCICA, UNION DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No. 421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$	15,454
Gastos por intereses		(7,445)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO	\$	8,009
Estimación preventiva para riesgos crediticios		1,534
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	9,543
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-
Comisiones y tarifas pagadas	(208)	
Resultado por intermediación	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	617	
Gastos de administración y promoción	(4,389)	(3,980)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	5,563
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas y negocios conjuntos		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	5,563
Impuestos a la utilidad causados	\$	(988)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	(988)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	4,576
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	\$	4,576

CALIFICACION CARTERA CREDITO GRADO DE RIESGO	TOTAL ESTIMACION CONSTITUTIVA	% CUBIERTO FECHA BALANCE
A-1	587	100%
A-2	-	100%
B-1	12	100%
B-2	2,053	100%
B-3	2,053	100%
C-1	-	100%
C-2	-	100%
D	44	100%
E	1,145	100%
TOTAL	5,894	

INDICADORES FINANCIEROS	
Índice de morosidad	22.25%
Índice de cobertura cartera de crédito vencida	21.13%
Eficiencia operativa	1.25%
ROE	4.37%
ROA	1.31%
Liquidez	100.41%

INDICE DE CAPITALIZACION

52.58%

<http://www.gob.mx/cnbv>

<https://www.ucica.com.mx/informacion-financiera/>

El presente Estado de Resultados está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.

B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.

C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.

D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.

E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.

F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables"

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Lic. Aharth Loera Bravo
Director General

C.P. Monja del Carmen Uvalle Valenzuela
Contador General

C.P. Martín Guillermo Orenday Gourcy
Comisario

Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno