

UCICA, UNION DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No. 421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,168	PASIVOS BURSÁTILES	\$ -
CUENTAS DE MARGEN	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 159,288
INVERSIONES EN VALORES	\$ 156,397	De corto plazo	\$ 59,107
Títulos para negociar	-	De largo plazo	218,395
Títulos disponibles para la venta	-		
Títulos conservados a vencimiento	156,397		
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	-	COLATERALES VENDIDOS	\$ -
DERIVADOS	\$ -	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Con fines de negociación	-	Derivados	-
Con fines de cobertura	-	Otros colaterales vendidos	-
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	DERIVADOS	\$ -
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		Con fines de negociación	-
Créditos comerciales		Con fines de cobertura	-
Documentados con garantía inmobiliaria	\$105,664		
Documentados con otras garantías	18,391	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
Sin garantía	1,775		
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de cr	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ 1,112
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	\$ 125,831	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Proveedores	-
Créditos vencidos comerciales		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
Documentados con garantía inmobiliaria	\$34,232	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Documentados con otras garantías	65	Acreedores por cuentas de margen	-
Sin garantía	1,154	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	21,519
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de cr	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	22,631
Operaciones de arrendamiento capitalizable	-		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	35,451	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	177
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(7,524)	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	589
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 153,759	TOTAL PASIVO	\$ 241,792
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	-	CAPITAL CONTABLE	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	153,759	Capital Social	\$ 84,330
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,331	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	1,935
INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)	-	Primas en venta de acciones	4,595
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	19,538	CAPITAL GANADO	
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	8,529	Reservas de capital	\$ 9,958
INVERSIONES PERMANENTES	-	Resultado de ejercicios anteriores	185
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	-
OTROS ACTIVOS	\$ 1,478	Efecto acumulado por conversión	-
Cargos diferidos, pasivos anticipados e intangibles	3,192	Remedios por beneficios definidos a los empleados	-
Otros activos a corto y largo plazo	4,670	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
TOTAL ACTIVO	\$ 347,392	Resultado neto	4,598
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 105,601
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 347,392
CUENTAS DE ORDEN			
Avalúes otorgados	-	INDICADORES FINANCIEROS	
Activos y pasivos contingentes	-	Índice de morosidad	21.98%
Compromisos crediticios	-	Índice de cobertura	21.22%
Bienes en fideicomiso o mandato	-	Cartera de crédito	-
Bienes en administración	\$ 676,548	Eficiencia operativa	1.47%
Colaterales recibidos por la entidad	-	ROE	4.35%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-	ROA	1.32%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito	\$ 27,732	Liquidez	98.92%
Otras cuentas de registro	\$ 65,053		

El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2026 es de 84,182 miles de pesos

INDICE DE CAPITALIZACION 52.50%

<http://www.ubm.mx/urbe>
<https://www.ucica.com.mx/informacion-financiera/>

El presente Balance General está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

- Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.
- Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.
- De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.
- Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.
- El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567 al 30 de septiembre de 2022.
- El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Lic. Ana Laura Bravo
Directora General

C.P. Monica del Carmen Ovalle Valenzuela
Contadora General

C.P. Martín Guillermo Orenday Gourcy
Comisario

Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno

UCICA, UNION DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No. 421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$	17,732
Gastos por intereses		(8,802)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO	\$	8,930
Estimación preventiva para riesgos crediticios		1,502
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	10,431
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-
Comisiones y tarifas pagadas	(272)	
Resultado por intermediación		-
Otros ingresos (egresos) de la operación	645	
Gastos de administración y promoción	(5,095)	(4,722)
RESULTADO DE LA OPERACION	\$	5,710
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas y negocios conjuntos		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	5,710
Impuestos a la utilidad causados	\$	(1,112)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$	4,598
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	\$	4,598

CALIFICACION CARTERA CREDITO GRADO DE RIESGO	TOTAL ESTIMACION CONSTITUTIVA	% CUBIERTO FECHA BALANCE
A-1	597	100%
A-2	-	100%
B-1	6	100%
B-2	1,446	100%
B-3	2,688	100%
C-1	-	100%
C-2	-	100%
D	44	100%
E	1,145	100%
TOTAL	5,926	

INDICADORES FINANCIEROS	
Índice de morosidad	21.98%
Índice de cobertura cartera de crédito vencida	21.22%
Eficiencia operativa	1.47%
ROE	4.35%
ROA	1.32%
Liquidez	98.92%

INDICE DE CAPITALIZACION

52.50%

<http://www.gob.mx/cnbv>

<https://www.ucica.com.mx/informacion-financiera/>

El presente Estado de Resultados está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.

B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.

C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.

D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.

E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567 al 30 de Septiembre de 2022.

F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables"

"El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Lic. Ahazul Loera Bravo
Director General

C.P. Monica del Carmen Uvalle Valenzuela
Contador General

C.P. Martín Guillermo Orenday Gourcy
Comisario

Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno

UCCA, UNIÓN DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No.421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO			PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	CAPITAL GANADO			RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	RESULTADO NETO	TOTAL CAPITAL CONTABLE
	CAPITAL SOCIAL	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	ACCIONES EN ASAMBLEA DE ACCIONISTAS						EFFECTO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	REMEDIO POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LOS EMPLEADOS				
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	83,313	1,886		4,685	9,463	979	-	-	-	-	9,682	-	9,682	109,308
MOMENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS	1,017													1,017
Subscripción de acciones													(495)	-
Capitalización de utilidades:													(7,767)	-
Constitución de reservas			39			(794)							(8,000)	(8,522)
Pago de dividendos														
Otros														
TOTAL	1,017	39		-	495	(794)	-	-	-	-	(9,682)	-	(9,682)	(8,305)
MOMENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL														
UTILIDAD INTEGRAL														
-Resultado Neto														
-Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta														
-Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo														
-Efecto acumulado por conversión de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo														
-Remedios por beneficios definidos a los empleados														
-Resultado por tenencia de activos no monetarios														
TOTAL	84,330	1,925		4,685	9,968	185	-	-	-	-	-	-	4,586	4,586
SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2026													4,586	4,586
													4,589	105,601

INDICE DE CAPITALIZACION 52.50%

CATEGORIA	TOTAL ESTIMACION	% CUBIERTO
GRADO DE RIESGO	CONSTITUIR	FECHA
A-1	597	100%
A-2	-	100%
B-1	6	100%
B-2	1,446	100%
B-3	2,688	100%
C-1	-	100%
C-2	-	100%
D	44	100%
E	1,145	100%
TOTAL	5,926	

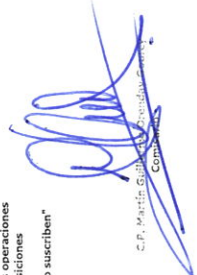
INDICADORES FINANCIEROS	
Índice de Intersidad	21.98%
Índice de Cobertura	21.22%
Eficiencia Operativa	1.47%
ROE	4.35%
ROA	1.32%
Liquidez	98.92%

El presente Estado de Resultados está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los Almacenes generativos de depósito, cajas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

- IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:
- A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.
- B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.
- C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567
- D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.
- E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7,132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6,565 dando una diferencia de \$567
- F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las prácticas y a las disposiciones establecidas en el presente estado de variaciones en el capital contable, el cual fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"


C.F. María Guadalupe Valenzuela
Director General


C.F. María Guadalupe Valenzuela
Contador General


M. Ana Lilia Muñoz López
Auditor Interno

<https://www.ucca.com.mx/informacion-financiera/>

UCICA, UNIÓN DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No.421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Resultado Neto	\$ 4,598
PARTIDAS APLICADAS A RESULTADOS QUE NO GENERARON O REQUIERON LA UTILIZACIÓN DE RECURSOS	
Resultado por valuación a valor razonable	-
Estimación preventiva para riesgos crediticios	-805
Depreciaciones y amortizaciones	630
Impuestos y PTU diferidos (netos)	-
Provisiones para obligaciones diversas	-
	\$ 4,423

AUMENTO O DISMINUCIÓN DE PARTIDAS RELACIONADAS CON LA OPERACIÓN:

Disminución o aumento en la captación	-
Disminución o aumento en la cartera de crédito	63,002
Disminución o aumento por operaciones de tesorería	(55,460)
Prestamos bancarios, de socios y de otros organismos	-
Amortización de prestamos bancarios, de socios y de otros organismos	(9,500)

RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS POR LA OPERACIÓN \$ 2,464

ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Pago de dividendos en efectivo	\$ -
Aportaciones o reembolsos de capital social	(8,305)
Disminución o aumento en otras cuentas por pagar	1,548

RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO \$ (6,758)

ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Adquisiciones o ventas de activo fijo y de inversiones permanentes en acciones	\$ (219)
Disminución o aumento en cargos y créditos diferidos	(608)
Disminución o aumento en otras cuentas por cobrar	3,428

RECURSOS GENERADOS O UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN \$ 2,601

DISMINUCIÓN O AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL PRINCIPIO DEL PERIODO	2,860
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	<u>\$ 1,169</u>

<http://www.pob.mx/cnbv>
<https://www.ucica.com.mx/informacion-financiera/>

INDICE DE CAPITALIZACION 52.50%

CALIFICACION CARTERA CREDITO	TOTAL ESTIMACION CONSTITUIR	% CUBIERTO FECHA BALANCE
A-1	597	100%
A-2	-	100%
B-1	6	100%
B-2	1,446	100%
B-3	2,688	100%
C-1	-	100%
C-2	-	100%
D	44	100%
E	1,145	100%
TOTAL	5,926	

INDICADORES FINANCIEROS	
Indice de morosidad	21.98%
Indice de cobertura	19.22%
Eficiencia operativa	1.47%
ROE	4.35%
ROA	1.32%
Liquidez	98.92%

El presente Estado de Resultados está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revelar en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

- A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.
- B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.
- C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567
- D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.
- E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567
- F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros

"El presente estado de cambios en la situación financiera se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamentos en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de cambios en la situación financiera fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Lic. Anealli Loera Bravo
Director General

C.P. Monica del Carmen Uvalle Valenzuela
Contador General

C.P. Martín Guillermo Orénday Gourcy
Comisario

Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno

UCICA, UNIÓN DE CRÉDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NTE. No. 421 FRACC. BOSQUES DEL PRADO SUR C.P. 20130 AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Resultado neto	4,598
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	-
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	411
Amortizaciones de activos intangibles	-
Provisiones	2,568
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	-
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	-
Operaciones Discontinuas	-
Otros	-4,070
	-1,091
Actividades de operación	
Cambio en cuentas de margen	-
Cambio en inversiones en valores	-55,460
Cambio en deudores por reporte	-
Cambio en derivados (activo)	-
Cambio en cartera de crédito (neto)	63,699
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en bienes adjudicados (neto)	3,591
Cambio en inventario	-
Cambio en otros activos operativos (neto)	-163
Cambio en pasivos bursátiles	-
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-9,500
Cambio en colaterales vendidos	-
Cambio en otros pasivos operativos	1,283
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	-
Pagos de impuestos a la utilidad	-
Otros	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	3,450
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	-
Cobros por disposición de subsidiarias, Asociadas y acuerdos de control conjunto	-
Pagos por adquisición de subsidiarias, Asociadas y acuerdos de control conjunto	-
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	-
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	-
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	-
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Otros	-343
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	-343
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	1,017
Pagos por reembolsos de capital social	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Otros	-9,322
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-8,305
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	-1,692
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,860
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,168

INDICE DE CAPITALIZACION 52.50%

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucica.com.mx>

CALIFICACIÓN CARTERA CREDITO GRADO DE RIESGO	TOTAL ESTIMACION CONSTITUIR	% CUBIERTO FECHA BALANCE
A-1	597	100%
A-2	-	100%
B-1	6	100%
B-2	1,446	100%
B-3	2,688	100%
C-1	-	100%
C-2	-	100%
D	44	100%
E	1,145	100%
TOTAL	5,926	

INDICADORES FINANCIEROS	
Índice de morosidad	21.98%
Índice de cobertura	19.22%
Eficiencia operativa	1.47%
ROE	4.35%
ROA	1.32%
Liquidez	98.92%

El presente Estado de Resultados está preparado de conformidad con la modificación a las Disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas publicadas en el Diario Oficial de la Federación el día 4 de enero de 2022, se hicieron los siguientes registros de acuerdo al Tercero Transitorio Fracción IV:

IV. Revalor en los estados financieros trimestrales y anuales, así como en cualquier comunicado público de información financiera, como mínimo, lo establecido en los incisos a) a e) siguientes:

A) Se realizó el reconocimiento del efecto financiero acumulado derivado de la aplicación de las metodologías referidas en esta Resolución de conformidad con las fracciones I a III del presente Artículo Transitorio.

B) Se realizaron las estimaciones con la metodología vigente al 30 de septiembre de 2022, así como también con la metodología vigente a partir del 01 de octubre de 2022.

C) De acuerdo con la diferencia entre las metodologías mencionadas en el inciso B) se registró un importe de \$567

D) Se realizó una afectación por el importe mencionado en el inciso C) a las cuentas de Resultados, así como también a la cuenta de ejercicios anteriores.

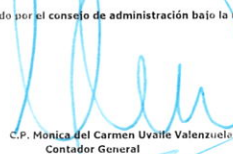
E) El importe de EPRC vigente al 30 de septiembre de 2022 es de \$7'132 y el importe de EPRC vigente a partir del 01 de octubre de 2022 es de \$6'565 dando una diferencia de \$567

F) El importe de resultado de ejercicios anteriores por modificación y corrección contable disminuyó por cancelación de la afectación financiera al resultado según lo aplicado en el mes de Septiembre de 2022, de acuerdo a la fracción III del Tercero transitorio mencionado al inicio de las presentes notas a los estados financieros.

"El presente estado de flujos de efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de créditos emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"


Lic. Ahaztli Loera Bravo
Director General


C.P. Monica del Carmen Ovalle Valenzuela
Contador General


C.P. Martín Sutilerio Góngora Gourcy
Comisario


Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno



UCICA UNIÓN DE CRÉDITO SA DE CV
Av. Aguascalientes Norte No. 421 Bosques del Prado Sur
Aguascalientes; Ags
Notas a los Estados Financieros al 30 de junio de 2026
(cifras en miles de pesos)

Nota 1. Constitución. UNIÓN DE CRÉDITO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DE AGUASCALIENTES SA DE CV, autorizada y supervisada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, mediante Oficio Núm. 601-II-24786.- Exp. 721.2(U-655)/1.- con fecha 31 de mayo de 1993.

Así mismo, con autorización por parte de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, para modificación de estatutos sociales para cambio de denominación social a **UCICA UNIÓN DE CRÉDITO SA DE CV** mediante Oficio Núm. 311-12536350/2022 Exp. CNBV.3S.3.2,311, (568), 23-03-2022", <2.10> con fecha 23 de marzo de 2022.

Nota 2. Políticas Contables de aplicación General.

Los estados financieros que se acompañan están preparados de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Nota 3. Disponibilidades

El efectivo y sus equivalentes en el estado de posición financiera están representados por los saldos de moneda de curso legal MXN.

El saldo de efectivo y equivalentes de efectivo se integra por los recursos depositados en las distintas cuentas bancarias que la entidad tiene y corresponde a las operaciones propias de la entidad como Unión de Crédito.

El saldo al 30 de junio de 2026 se integra:

Concepto	Saldo en Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	Saldo en Moneda Nacional
Caja MXN			5.00
Bancos Nacionales			1,163.00
Total Disponibilidades			1,168.00

Nota 4. Inversiones en Valores

Las **políticas contables** aplicables para la valuación de las Inversiones en Valores son:

- Los excedentes de tesorería serán invertidos en títulos para negociar, siempre y cuando sea en valor gubernamental.

El saldo al 30 de junio del 2026 se integra de la siguiente forma:

Concepto	Saldo al 30 de junio 2026
Títulos para negociar	156,397.00
Títulos disponibles para la venta	0.00
Títulos conservados a vencimiento	0.00
	156,397.00

Nota 5. Cartera de Crédito

Representa el rubro de la Cartera de Crédito, incluyendo la Cartera de Crédito Vigente y Cartera de Crédito Vencida:

Concepto	SalDOS al 30 de junio de 2026		Subtotales
	Cartera Vigente (MXN)	Cartera Vencida (MXN)	
Documentados con garantía Inmobiliaria	105,664.00	34,232.00	139,896.00
Documentados con otras garantías	18,391.00	65.00	18,456.00
Sin garantía	1,775.00	1,154.00	2,929.00
Operaciones de factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	0.00	0.00	0.00
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0.00	0.00	0.00
Préstamos otorgados a otras Uniones de Crédito	0.00	0.00	0.00
Totales de Cartera de Crédito	125,830.00	35,451.00	161,281.00

Nota 6. Cuentas por Cobrar

Políticas Contables para su valuación, reconocimiento y revelación

El reconocimiento contable para las diferentes cuentas por cobrar que se detallan, se considera la naturaleza de la operación, la instrumentación o documento origen para determinar su valor, valuaciones posteriores y su recuperación.

Conforme a la naturaleza de cada rubro, se han definido políticas contables que permiten determinar una estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro, aunado con los criterios contables establecidos por la CNBV en los siguientes conceptos:

- Gastos asociados con operaciones crediticias.
- Préstamos a empleados y funcionarios

- c) Deudores Identificados
- d) Saldos a favor de impuestos
- e) Rentas por cobrar

Cuenta por Cobrar	Saldo a junio 2026	Estimación por Irrecuperabilidad o Dificil Cobro	Saldo Cuentas por Cobrar (neto)
Gastos asociados a operaciones crediticias	377.00	0.00	377.00
Prestamos a empleados	640.00	0.00	640.00
Deudores Identificados	1,346.00	23.00	1,323.00
Saldos a favor de impuestos	991.00	0.00	991.00
Rentas por cobrar	70.00	70.00	0.00
	3,424.00	93.00	3,331.00

Nota 7. Bienes Adjudicados

Políticas principales

El procedimiento para el reconocimiento de los bienes adjudicados se realiza conforme a la sentencia dictada por un juez a favor de Unión de Crédito, o bien, se pueden recibir bienes en dación en pago, siempre que estén autorizados por el Consejo de Administración.

En ambos casos, los bienes adjudicados o recibidos en dación en pago deberán contar con un avalúo que cumpla con los requerimientos establecidos por la CNBV, aplicables a los prestadores de servicios de avalúo.

Se tienen reconocidos los siguientes bienes adjudicados/recibidos en dación en pago:

Tipo de Bien Adjudicado	Valor Bruto en Libros del Activo	Estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados	Valor Neto	Intención de Uso del Bien
Bienes inmuebles	19,617.00	6,192.00	13,425.00	Venta del Bien
Bienes muebles	103.00	103.00	0.00	Venta del Bien
Subtotales	19,720.00	6,295.00	13,425.00	

Tipo de Bien Recibido en Dación en Pago	Valor Bruto en Libros del Activo	Estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados	Valor Neto	Intención de Uso del Bien
Bienes inmuebles	9,406.00	3,292.00	6,114.00	Venta del Bien
Subtotales	9,406.00	3,292.00	6,114.00	

Nota 8. Propiedades, mobiliario y equipo

Las principales políticas establecidas para su reconocimiento, valuación a valor razonable y porcentaje aplicable para su depreciación:

- Adquisición,
- Depreciación, el método aplicable a los diferentes tipos de bienes es en línea recta aplicando el porcentaje que se determine en base al tiempo estimado de vida, no siendo obligatorio aplicar la misma tasa a todos los bienes con naturaleza similar.

Propiedad, Mobiliario y Equipo	Valor Origen	Tasa de depreciación aplicada	Depreciación del Ejercicio 2026	Depreciación acumulada	Valor en Libros
Terrenos	2,354.00	0.00	0.00	0.00	2,354.00
Construcciones	9,471.00	5.00	237.00	4,499.00	4,972.00
Equipo de transporte	1,245.00	15.00	63.00	592.00	653.00
Equipo de cómputo	1,029.00	30.00	29.00	891.00	138.00
Mobiliario	817.00	10.00	35.00	741.00	76.00
Adaptaciones y mejoras	454.00	5.00	11.00	141.00	313.00
Maquinaria y equipo	677.00	10.00	36.00	652.00	25.00
	16,047.00	75.00	411.00	7,516.00	8,531.00

Nota 9. Préstamos Bancarios, de Socios y de otros Organismos

Para su reconocimiento se considerará el valor contractual de la obligación, reconociendo los intereses devengados en los resultados del ejercicio como un gasto por intereses

El saldo de este rubro se encuentra integrado:

Concepto	Saldo 30 de junio 2026
	Captación (MXN.)
Préstamos de Socios Corto Plazo	159,288.00
Préstamos de Socios Largo Plazo	59,107.00
Totales de Cartera de Crédito	218,395.00

Nota 10. Otras cuentas por Pagar

La presentación de las cuentas por pagar será conforme a su naturaleza, exigibilidad, cuidando en el caso de provisiones su justificación, viabilidad y/o materialidad para evitar perjuicios a Unión de Crédito.



Los impuestos a la utilidad se determinarán, conforme a lo establecido en la Ley del Impuesto sobre la Renta aplicando la tasa impositiva que corresponde, en el caso de la Participación de las Utilidades por Pagar, se provisiona en el transcurso del ejercicio, tomando en cuenta 1 mes de salario mensual ordinario que se le paga al trabajador.

Concepto	Saldo 30 de junio 2026
Impuesto Sobre la Renta	1,112.00
PTU por pagar	0.00
Total	1,112.00

Concepto	Saldo 30 de junio 2026
Dividendos por pagar	12,274.00
Impuesto al Valor Agregado	57.00
Otros Impuestos por Pagar	295.00
Aportaciones Seguridad Social	25.00
Provisión PTU	0.00
Provisión beneficios a los empleados	1,632.00
Obligaciones diversas	1,737.00
Otros Acreedores por pagar	5,499.00
Total	21,519.00
Total Otras Cuentas por Pagar	22,631.00

Para el reconocimiento y aplicación de la NIF D-3 Obligaciones Laborales se contrató el servicio de la empresa **FM ASESORES ACTUARIALES SAS DE CV** experta en cálculos actuariales.

Nota 11. Capital Contable

El importe histórico del capital social es de \$84'182.00, integrado por diferentes series de Acciones conforme se describe a continuación:

Concepto	Numero de Acciones	Valor Nominal	Importe de Capital Social
Capital Social Suscrito y Exhibido			
Serie "A"	83,687	1.00	83,687.00
Serie "B"	495	1.00	495.00
Total Capital Social suscrito y exhibido			84,182.00

De los acuerdos tomados por los socios en la Asamblea General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2026, se decretó el pago dividendos en 2026, se acordó incrementar la Reserva Legal un importe por \$453, terminando con un saldo acumulado al cierre de marzo 2026 de \$45'144, así como también acordando incrementar la Reserva de Previsión un importe de \$43, terminando con un saldo acumulado al cierre de marzo 2026 de \$4'645, se reservó la cantidad por \$800 por concepto de honorarios para consejeros y por último se acordó el pago por dividendo en efectivo por \$8'561, sin embargo, el socio, puede elegir también la opción de que se le distribuyan sus dividendos 50% en efectivo y 50% en acciones, o también, puede elegir que se le distribuyan sus dividendos 100% en acciones.

Nota 12. Cuentas de Orden

Al 30 de junio 2026, este rubro se integra:

Concepto	Saldo Final 30-06-2026
Bienes en Custodia o en Administración	676,548.00
Compromisos Crediticios	0.00
Intereses devengados no cobrados de Cartera de Crédito	27,732.00
Otras Cuentas de Registro	115,940.00
	820,220.00

Nota 13. Estado de Resultados

La composición del margen financiero se integra:

Concepto	Importe en MXN
Ingresos por Intereses	
Documentados con garantía Inmobiliaria	10,854.00
Documentados con garantía Industrial	571.00
Documentados con otras garantías	1,012.00
Sin garantía	160.00
Rendimientos de Disponibilidades	
Intereses por Inversiones en Valores	4,260.00
Comisiones Cobradas	875.00
Total Ingresos por Intereses	17,732.00
Gastos por Intereses	
Préstamos de Socios	8,802.00
Total Gastos por Intereses	8,802.00
Margen Financiero	8,930.00

Handwritten signature and initials in blue ink.

Nota 14. Estado de Flujos de Efectivo

El procedimiento aplicado para determinar y presentar los flujos de efectivo fue el método indirecto.

Las partidas representativas son:

Concepto	Importe	Subtotales
Resultado del Ejercicio Neto	4,598.00	
Partidas sin Flujo de Efectivo	-1,091.00	3,507.00
Actividades de Operación		3,450.00
Cambio en Inversiones en Valores	-55,460.00	
Cambio en Cartera de Crédito	63,699.00	
Cambio en Prestamos Bancarios, de Socios	-9,500.00	
Cambio en Bienes Adjudicados	3,591.00	
Cambio de Otros Activos	1,120.00	
Actividades de Inversión		-343.00
Pagos por Adquisición de Propiedades, Mobiliar	-343.00	
Actividades de Financiamiento		-8,305.00
Cobro por emisión de Acciones	1,017.00	
Otras actividades de financiamiento	-9,322.00	
		-1,692.00

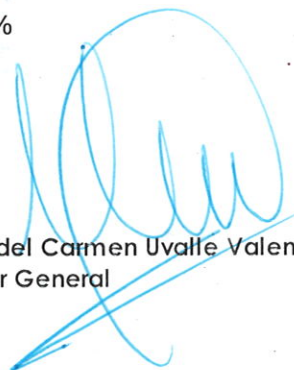
Nota 15. Índice de Capitalización

Concepto	Importe
Capital Neto	104,122.00
Activos sujetos a Riesgo de Crédito	154,905.00
Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado	3,474.00
Activos sujetos a Riesgo de Mercado	43,424.00

Índice de Capitalización

52.50%


Lic. Anazili Loera Bravo
Director General


C.P. Monica del Carmen Uvalle Valenzuela
Contador General


C.P. Martín Guillermo Orenday Gourcy
Comisario


Lic. Ana Lucía Muñoz López
Auditor Interno